



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO ESTADO DE MINAS GERAIS.

Av. Montes Claros, 229 – Centro – CEP:39.300-000- FONE: (38) 3631-1368

## PROJETO DE LEI 111/2025

**Autoriza o Executivo Municipal a doar, com encargos, bens imóveis do seu acervo patrimonial à Mitra Diocesana de Januária para implantação de um Seminário Propedêutico e dá outras providências.**

A Câmara Municipal de São Francisco decreta:

**Art. 1º.** Fica o Poder Executivo autorizado a doar, com encargos, à Mitra Diocesana de Januária, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 21.463.187/0001-30 , uma área de 5.550 m2 ( cinco mil quinhentos e cinquenta metros quadrados ) pertencente ao seu acervo patrimonial, situado na Rua “A”, Quadra 27 , no Prolongamento do Bairro Sagrada Família, registrado sob registro nº 01 e Av. 82, matrícula nº 14.369, Ficha nº 6.083, Livro 2/Rg, respectivamente em 16.09.2004 e 08.09.2025, junto ao Cartório de Registro de Imóveis de São Francisco/MG, destinado exclusivamente à construção de Seminário Propedêutico.

**Art. 2º.** A doação de que trata esta Lei ficará sujeita às seguintes condições:

I. Utilização do imóvel para fins de construção de um Seminário Propedêutico, sendo vedada a construção de outro empreendimento que não seja vinculado a esta finalidade;

II. A Donatária deverá cumprir com a destinação de implantação de um Seminário Propedêutico, no prazo de 02 (dois) anos, a partir da vigência desta Lei.



## CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO ESTADO DE MINAS GERAIS.

Av. Montes Claros, 229 – Centro – CEP:39.300-000- FONE: (38) 3631-1368

III. A Donatária não poderá ceder, a qualquer título, o todo ou parte do imóvel (terreno) para terceiros, a fim de que se cumpra a sua destinação.

IV. Possibilidade de reversão do imóvel ao patrimônio do Município, precedida de prévia notificação administrativa, caso a Donatária descumpra qualquer das condições acima, sem direito a indenização pelas benfeitorias realizadas.

**Art. 3º.** Cumprida a finalidade da doação pela Donatária, o imóvel passará a integrar, de forma definitiva, irrevogável e irretratável, o patrimônio da mesma.

**Art.4º.** A escritura pública de doação deverá conter cláusula expressa de inalienabilidade, impenhorabilidade e reversão em favor do Município.

**Art. 5º.** Compete à Secretaria Municipal de Administração e Finanças acompanhar e fiscalizar o cumprimento das condições estabelecidas nesta Lei, até o cumprimento do seu objeto.

**Art. 6º.** A Donatária terá o prazo de 90 (noventa) dias, contados da publicação desta Lei, para providenciar a lavratura da escritura pública de doação junto ao Cartório de Registro de Imóveis de São Francisco/MG.

**Art. 7º.** Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

São Francisco, 22 de dezembro de 2025.

**DANIEL FONSECA ROCHA**  
**Presidente da Câmara**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO**

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

**CNPJ 22.679.153/0001-40**

**PROCESSO Nº.  
3134/2025**

**INTERESSADO: MITRA DIOCESANA DE JANUARIA**

**ASSUNTO: DOAÇÃO**

**AUTUAÇÃO: 09/12/2025** Secretaria de Administração da Prefeitura Municipal de São Francisco autua o presente processo.

ESTADO DE MINAS GERAIS  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO**  
TELEFONE: (03) 8363 - 1161  
CNPJ: 22679153/0001-40



<b>PROCESSO N°:</b>	1516/2025	<b>PROTOCOLO GERAL:</b>	3134/2025
<b>TITULAR:</b>	MITRA DIOCESANA DE JANUARIA		
<b>CNPJ:</b>	21463187000130	<b>TELEFONE:</b>	36311233
<b>ASSUNTO</b>	SOLICITAÇÃO (FAZ)		
<b>LOGRADOURO:</b>	PRAÇA JANUARIA, 141		
<b>BAIRRO:</b>	CENTRO		
<b>MUNICÍPIO:</b>	SAO FRANCISCO		
<b>DATA:</b>	09/12/2025		

**OUTROS DADOS**

SOLICITA DOAÇÃO DE TERRENO , CONFORME OFICIO EM ANEXO. FONE:9979292

**DOCUMENTOS**

**ASSINATURAS**

TIT./REQ.: *Gilberto Francisco Viana*  
MITRA DIOCESANA DE JANUARIA

EMISSOR:

EVA CRISTINA RODRIGUES PEREIRA RAPOSO

**ASSINATURA RETIRADA DE DOCUMENTOS**

DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

NOME:

CPF/CI:







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.463.187/0001-30 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 21/05/1971
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL MITRA DIOCESANA DE JANUARIA
---

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE DEMAIS
---	-----------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.91-0-00 - Atividades de organizações religiosas ou filosóficas
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 322-0 - Organização Religiosa
--

LOGRADOURO R GUALBERTO DE ALMEIDA	NÚMERO 216	COMPLEMENTO *****
--------------------------------------	---------------	----------------------

CEP 39.480-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO JANUARIA	UF MG
-------------------	---------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
---------------------	----------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 20/11/2004
-----------------------------	--

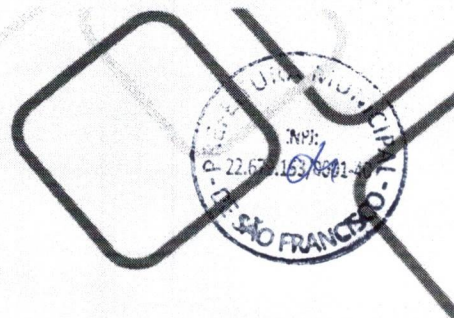
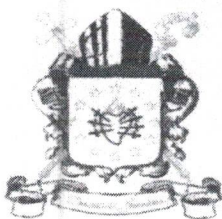
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 05/12/2025 às 14:38:47 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



## REQUERIMENTO DE DOAÇÃO DE IMÓVEL PÚBLICO COM ENCARGO

À Prefeitura Municipal de São Francisco – MG

**Assunto:** Requerimento de doação de imóvel público com encargo – construção de Seminário Propedêutico

**MITRA DIOCESANA DE JANUÁRIA**, pessoa jurídica de direito privado, de natureza religiosa, inscrita no CNPJ sob o nº 21.463.187/0001-30, com sede na Rua Gualberto de Almeida, nº 216, Centro, Município de Januária/MG, CEP 39.480-000, neste ato representada por seu legítimo representante, **DOM DORIVAL SOUZA BARRETO JÚNIOR**, Bispo Diocesano, vem, com fundamento no artigo 19, inciso I da Constituição Federal, e nas normas administrativas que regem a alienação de bens públicos mediante autorização legislativa e encargo de interesse social, respeitosamente requerer a doação de imóvel público de propriedade deste Município, com as seguintes finalidades e condições:

### Finalidade da doação

O imóvel pleiteado será destinado exclusivamente à construção, implantação e funcionamento do **Seminário Propedêutico** da Diocese, **projeto de relevante interesse público e social**, cuja missão é:

- A formação inicial de vocacionados ao ministério religioso, promovendo atividades pedagógicas, educativas e espirituais;
- A realização de atividades comunitárias, culturais e pastorais abertas à população local, voltadas à dignidade da pessoa humana e à promoção da paz;
- O fortalecimento da atuação da Igreja Católica na região, com ações voltadas à assistência social, educação não-formal e promoção de valores morais e cívicos.

Trata-se, portanto, de empreendimento com inegável função social, educativa e comunitária, em consonância com os princípios constitucionais da colaboração entre o poder público e instituições religiosas para fins de interesse público, nos termos do artigo 19, I da Constituição da República.



R: Gualberto de Almeida, 216, Centro



(38) 3621-1342

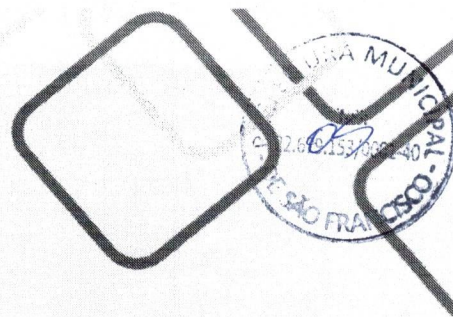
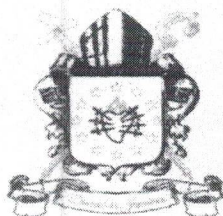


mitrajanuaria@hotmail.com



diocesedejanuaria.com.br





Importa destacar que a Mitra Diocesana de Januária é a pessoa jurídica civil e canônica que representa oficialmente a Igreja Católica Apostólica Romana em sua circunscrição territorial, abrangendo todas as paróquias, igrejas, capelas e estruturas eclesiais localizadas no Município de São Francisco/MG.

Assim, quaisquer atos que envolvam bens, doações ou projetos ligados às atividades da Igreja Católica neste Município, inclusive a implantação do Seminário Propedêutico, devem ser praticados em nome da Mitra, que é a titular legal do patrimônio e a entidade legitimada para representar a Igreja perante o Poder Público.

**A alienação de bens imóveis públicos por doação é possível quando:**

- houver autorização legislativa específica;
- ficar caracterizado o interesse público devidamente justificado;
- for estabelecida a doação com encargo, prevendo-se expressamente cláusula de reversão em caso de desvio de finalidade.

**A Mitra Diocesana de Januária declara expressamente que:**

- Utilizará exclusivamente o imóvel para a construção e manutenção do seminário;
- Não o alienará, alugará ou cederá a terceiros;
- Aceita a inclusão de cláusula de reversão da propriedade ao Município em caso de descumprimento do encargo.

**Diante do exposto, requer-se:**

1. A doação de imóvel público localizado no território de São Francisco/MG, a ser formalmente identificado pela Municipalidade;
2. A tramitação de projeto de lei junto à Câmara Municipal, autorizando a doação com encargo;
3. A celebração de escritura pública de doação, com previsão de:



R: Gualberto de Almeida, 216, Centro



mitrajanuaria@hotmail.com

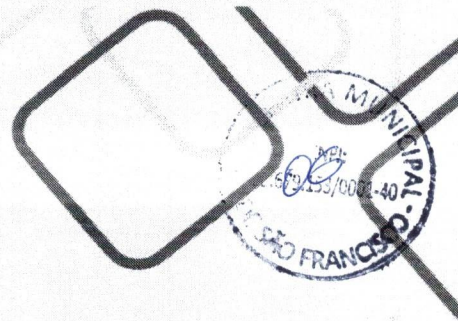
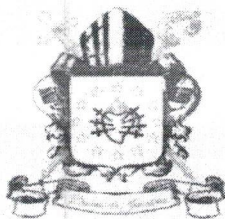


(38) 3621-1342



diocesedejanuaria.com.br





- o Encargo de destinação exclusiva à construção do Seminário Propedêutico;
- o Cláusula de reversão ao patrimônio municipal, em caso de descumprimento.

Nestes termos,  
Pede deferimento.

São Francisco/MG, 03 de dezembro de 2025.

Dom Dorival Souza Barreto Júnior  
**DOM DORIVAL SOUZA BARRETO JÚNIOR**  
Bispo Diocesano  
**MITRA DIOCESANA DE JANUÁRIA**  
CNPJ nº 21.463.187/0001-30



R: Gualberto de Almeida, 216, Centro



mitrajanuaria@hotmail.com



(38) 3621-1342



diocesedejanuaria.com.br





## PROCURAÇÃO

**OUTORGANTE: MITRA DIOCESANA DE JANUÁRIA**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.463.187/0001-30, sediada na Rua Gualberto de Almeida, 216, centro cidade de Januária - MG, CEP 39.480-000, neste ato representada pelo Bispo Diocesano **DOM DORIVAL SOUZA BARRETO JÚNIOR**, brasileiro, solteiro, sacerdote, residente e domiciliado no mesmo endereço supracitado.

**OUTORGADO: ALLAN JOHNES GUEDES DE CARVALHO**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/MG sob o nº 174.891, com escritório profissional situado na Praça Artur Bernardes, nº 130, Centro, Januária/MG.

**PODERES:** Pelo presente instrumento particular de procuração e pela melhor forma de direito, tudo em conformidade com a norma do **art. 105 da Lei 13.105/2015**, o outorgante constitui e nomeia seu bastante procurador o outorgado, concedendo-lhe os poderes da cláusula "**AD JUDICIA ET EXTRA**", conferindo-lhe **únicos e específicos poderes para representar a Mitra Diocesana de Januária perante a Prefeitura Municipal de São Francisco/MG**, podendo protocolar requerimentos, apresentar documentos, assinar e receber protocolos, prestar esclarecimentos, acompanhar a tramitação administrativa e praticar todos os atos necessários ao regular processamento do pedido de doação do imóvel destinado à construção do Seminário.

*Considerando a Lei Geral de Proteção de Dados nº 13.709/2018, (LGPD) o OUTORGANTE declara ter ciência da necessidade dos dados aqui coletados e dá consentimento do uso dos seus dados pelo CONTRATADO para a finalidade exclusiva da solução jurídica aqui pretendida, em observância ao cumprimento das regras quanto a proteção de dados, diante dos princípios da necessidade, finalidade e/ou auto determinação informativa, inclusive no tratamento de dados pessoais sensíveis, de acordo obrigação legal de coleta dos dados.*

Januária/MG, 05 de dezembro de 2025.

*Dom Dorival Souza Barreto Júnior*

**MITRA DIOCESANA DE JANUÁRIA  
DOM DORIVAL SOUZA BARRETO JÚNIOR**





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

Página 1



## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: MITRA DIOCESANA DE JANUARIA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 21.463.187/0001-30

Certidão nº: 75444316/2025

Expedição: 05/12/2025, às 14:30:48

Validade: 03/06/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MITRA DIOCESANA DE JANUARIA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **21.463.187/0001-30**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Voltar

Imprimir



**Certificado de Regularidade do FGTS -  
CRF**

**Inscrição:** 21.463.187/0001-30  
**Razão Social:** MITRA DIOCESANA DE JANUARIA  
**Endereço:** RUA GUALBERTO DE ALMEIDA 216 / CENTRO / JANUARIA / MG / 39480-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 21/11/2025 a 20/12/2025

**Certificação Número:** 2025112108080245449565

Informação obtida em 05/12/2025 14:28:12

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: MITRA DIOCESANA DE JANUARIA**  
**CNPJ: 21.463.187/0001-30**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:36:36 do dia 04/11/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 03/05/2026.

Código de controle da certidão: **9408.5526.BFE6.8A75**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.463.187/0001-30 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 21/05/1971
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL MITRA DIOCESANA DE JANUARIA
---

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE DEMAIS
---	-----------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.91-0-00 - Atividades de organizações religiosas ou filosóficas
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 322-0 - Organização Religiosa
--

LOGRADOURO R GUALBERTO DE ALMEIDA	NÚMERO 216	COMPLEMENTO *****
--------------------------------------	---------------	----------------------

CEP 39.480-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO JANUARIA	UF MG
-------------------	---------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
---------------------	----------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 20/11/2004
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 05/12/2025 às 14:38:47 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



**USO OBRIGATÓRIO**  
**IDENTIDADE CIVIL PARA TODOS OS FINS LEGAIS**  
**(Art. 13 da Lei nº 8.906/94)**

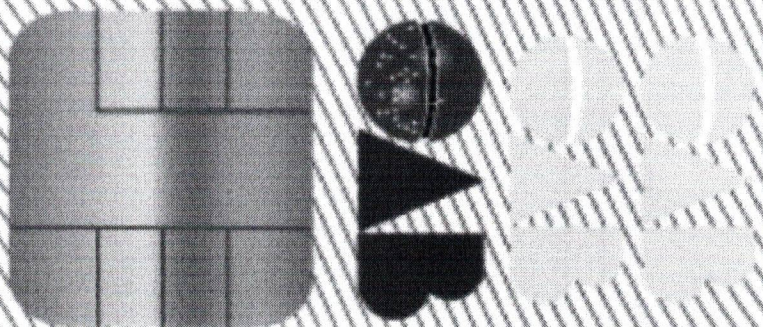
13755720

**TEM FÉ PÚBLICA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**

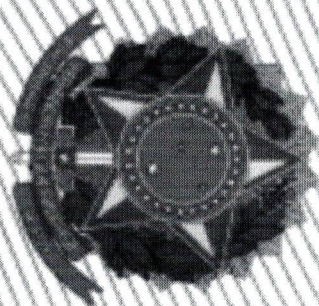
**13755720**



**ASSINATURA DO PORTADOR**







# ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL

CONSELHO SECCIONAL DE MINAS GERAIS

IDENTIDADE DE ADVOGADO

NOME

ALLAN JOHNNES GUEDES DE CARVALHO

FILIAÇÃO

JONAS GONCALVES DE CARVALHO

ROSANGELA FERREIRA GUEDES DE CARVALHO

NATURALIDADE

JANUÁRIA - MG

DATA DE NASCIMENTO

05/08/1985

RG

MG-12.679.795 - PC/MG

CPF

065.117.856-88

EXPEDIDO EM

19/02/2020

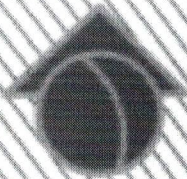
*RAIMUNDO GONCALVES JUNIOR*

RAIMUNDO CANDIDO JUNIOR

PRESIDENTE

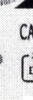
INSCRIÇÃO

174891

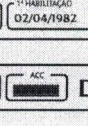


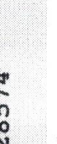






**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES**  
**SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO**





**VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**

**2801628574**

**CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN**

2 - NOME E COGNOMES  
**DORIVAL SOUZA BARRETO JUNIOR**

11 - HABILITAÇÃO  
**02/04/1982**

3 - DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO  
**10/03/1964, JEQITE, BA**

4a - DATA EMISSÃO  
**12/04/2024**

4b - VALIDADE  
**27/03/2029**

ACC **D**

4c - DOC IDENTIDADE / CND EMISSOR / UF  
**0190343265 SSP BA**

4d - CPF  
**27R.244.625-87**

5 - N1 REGISTRO  
**03289597057**

9 - CAT-HAB  
**B**

NACIONALIDADE  
**BRASILEIRO(A)**

FILIAÇÃO  
**DORIVAL SOUZA BARRETO**

MARIA DA CONCEIÇÃO CHAVES

7 - ASSINATURA DO PORTADOR

12 - OBSERVAÇÕES

10 - DATA DE EXPIRAÇÃO

LOCAL  
**SALVADOR, BA**

ASSINADO DIGITALMENTE  
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRANSITO  
**46103905044**  
**RAS13227575**

**BAHIA**



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

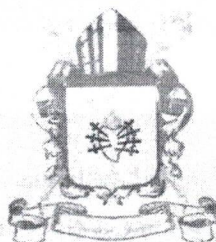
As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:  
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

**SERPRO / SENATRAN**

2 a. Nome e Sobrenome / Name and Surname / Nombre y Apellidos - Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir - 3. Data e Local de Nascimento / Date and Place of Birth / DOMMYYYY / Age / Lugar de Nascimento - 4a. Data de Emissão / Issuing Date / DOMM/YYYY - 5. Data de Validade / Validity Date / Expiration Date / DOMM/YYYY / Validity - 6a. C. C. Documento Identificatório - Orgão emissor / Identity Document - Issuing Authority - Documento de Identificação - Autoridade Emissora - 4b. C. C. Número do Documento de Identificação - 5a. Número do Documento de Identificação - 5b. Número do Documento de Identificação - Categoria de Veículos da Categoria de Habilitação / Driver License Class / Categoría de Permisos de Conducir - Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad - Filiação / Filiation / Filiación - 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA032895970<579<<<<<<<<<<  
6403108M2903275BRA<<<<<<<<<2  
DORIVAL<<SOUZA<BARRETO<JUNIOR<





**DIOCESE DE JANUÁRIA-MG**  
**PROVÍNCIA ECLESIASTICA DE MONTES CLAROS**  
**REGIONAL LESTE II**  
**CNBB**  
**ATA DE POSSE CANÔNICA**

**DE SUA EXCELÊNCIA REVERENDÍSSIMA**  
**DOM DORIVAL SOUZA BARRETO JÚNIOR**  
**6º BISPO DIOCESANO DE JANUÁRIA**

Aos vinte e três dias do mês de agosto, do ano de dois mil e vinte e cinco, às dez horas da manhã, na Igreja Catedral de Nossa Senhora das Dores, na cidade episcopal de Januária, Estado de Minas Gerais, realizou-se a solene Celebração Eucarística de Posse Canônica de Sua Excelência Reverendíssima Dom Dorival Souza Barreto Júnior, nomeado por Sua Santidade o Papa Leão XIV, como 6º Bispo da Diocese de Januária. A cerimônia teve início com a procissão de entrada do novo Bispo, que, partindo do Palácio Episcopal, dirigiu-se à Sé Catedral, sendo acolhido com júbilo pelo clero, religiosos, autoridades e todo povo de Deus. Chegando à Catedral, Dom Dorival, em gesto paternal, abençoou o rebanho a si confiado. Estiveram presentes o Eminentíssimo e Reverendíssimo Senhor Cardeal Dom Sérgio da Rocha, Arcebispo de São Salvador da Bahia, Primaz do Brasil, o Excelentíssimo e Reverendíssimo Senhor Dom José Carlos de Souza Campos, Arcebispo Metropolitano de Montes Claros, além de vários outros prelados vindos de diversas dioceses. Também se fizeram presentes o clero da Diocese de Januária, padres convidados de outras Igrejas Particulares, religiosas e religiosos, seminaristas, familiares, autoridades civis e militares, numerosa assembleia de fiéis, oriundos das paróquias desta Diocese e de outras Dioceses. No início da Santa Missa procedeu-se à leitura das Letras Apostólicas pelas quais o Santo Padre, o Papa Leão XIV, nomeou Dom Dorival Souza Barreto Júnior para reger a Diocese de Januária. Seguiu-se a liturgia com espírito de fé, comunhão e alegria, havendo momentos de homenagem e de calorosa acolhida ao novo Pastor, que, com palavras de gratidão e esperança, confirmou sua disposição de servir com dedicação, zelo e caridade pastoral, permanecendo fiel ao lema episcopal *'Ite et vos'* (Ide também vós – Mt 20,7), expressão de seu ministério episcopal. Nada mais havendo a tratar, eu, Pe. André Luiz de Souza, Chanceler do Bispado, lavrei a presente ata, que será assinada por aqueles a quem de direito.

EMISSÃO: R\$ 1,50 - T.C. R\$ 2,00 - I.S.R. R\$ 0,25 - Valor total: R\$ 3,75  
Adm. praticada por: ANTONIO GUERDES MOREIRA -  
10/04

1ª DA  
SECRETARIA  
ADMINISTRATIVA



SELO DE CONSULTA: JFEB0294  
CODIGO DE SEGURANÇA: 6238-401-3378-216  
Este documento, composto por 1 folha(s), por  
mãe publicad(s), numerad(s) e carimbad(s), por ser  
reprodução fiel do original que me foi apresentado, do qual  
dou fé. JANUÁRIA/MG, 28/08/2025.







Dado e passado na cidade episcopal de Januária, aos vinte e três dias do mês de agosto do ano do Senhor de dois mil e vinte e cinco, memória de Santa Rosa de Lima, Virgem, Padroeira da América Latina, Ano Jubilar da Esperança.

+ D. Damião Souza Barreto Junior

+ D. Jozé da Rocha

+ D. Jozé Carlos Cam

+ D. João Batista Moura

+ D. Jorge Bezerra, S.S.

+ D. Lauri Semettim (P.D.)

+ D. Jozé

+ D. Jozé

+ D. Marcos Aurélio Gonçalves

+ D. Amador P. ...

+ D. Raimundo Magno Camacho

+ D. Jozé ...

P. Willensontecarilha

P. D. Jozé Silva P.S.

P. ...

P. ...

P. ...

P. ...

P. ...

P. ...

Edilson ...



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CONSELHORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º OFÍCIO NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS JANUÁRIA/MG

Autentico este documento, composto por 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé. JANUÁRIA/MG, 28/08/2025.

SELO DE CONSULTA: JFES0296

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1904.1371.4014.4521

Quando da(s) ato(s) praticado(s) por: ANTONIO GUEDES MOREIRA

Tabulação

Emol.: R\$ 7,80 - T.F.J.: R\$ 2,54 - I.S.S.: R\$ 0,23 - Valor final: R\$ 10,57

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: ADM582563



# LEO EPISCOPUS SERVUS SERVORUM DEI

Venerabili Fratri Doctore Souza Bacceto Junior, hactenus Episcopo titulo Syneditano simulque Auxiliari archidiececis Sancti Salvatoris in Brasilia, Episcopo Januariensi electo, salutem et Apostolicam Benedictionem. Fiduciam habemus per Christum ad Deum, qui idoneos nos fecit Novi Testamenti ministros ~ cfr. 2 Cor. 3, 4.6 ~, ut misericordia eius ipsa catholica Mater et ipse Pastor in ea nobis quærant errantes, confortent infirmos, curent languidos, alligent contractos ~ cfr. 1. Augustinus, Sermo 46, 18 ~. Hæc tamquam apostolicæ missionis suscipientes rationem, ad spirituales necessitates mentem flectimus preces Januariensis, qui prius post obitum Venerabilis Fratris Decadi de Souza Rogrigues, novum expectat vitæ diocesane moderatorem. De te ergo, Venerabilis Frater, cogitavimus, qui, multis cumulatis meritis pastorali in officio tuo Auxiliaris in Archidiececi Sancti Salvatoris in Brasilia excellendo, singularem adeptus es aestimationem ac spiritualibus una et humanis dotibus ornatus videtur, quæ aptum te efficiunt ad hoc munus explendum. Proinde, de consilio Dicasterii pro Episcopis, Apostolicæ Postæ auctoritatis plenitudine, te, speciosis titulis Ecclesiæ vinculo atque Auxiliariis munere resolutis, Episcopum Januariensem libenter constituimus, debitis datis iuribus congruisque impositis obligationibus huic adnexis officio. Hoc de Postæ decreto edocæas volumus electum et populum huus ecclesiæ communitatis, quos exhortamur, ut te patrem diligendum, magistrum audiendum, custodemque animarum colendum accipiat. Elenioca hæc officia tibi commendantes, Venerabilis Frater, Deum exoramus, ut, Beata Maria Virgine Redolenti et s. Joseph, eius Sponso, intercedentibus, te moderante, neglecta huic sæculo conformacione, transformatis renovatione meritis ~ cfr. Rom. 12, 2 ~ Christi animum tibi commissorum fides in dies firmari valeat. Datum Romæ, apud S. Petrum, die duodevicesimo mensis Iunii, Anno Sancto bis milleesimo vicesimo quinto, Pontificatus Postæ primo.

Leo P. XIV



## TRADUÇÃO DA BULA



Leão, Bispo, Servo dos Servos de Deus

Ao venerável irmão Dorival Souza Barreto Júnior, até agora Bispo Titular de Tindari, e, ao mesmo tempo, Auxiliar da Arquidiocese de São Salvador da Bahia no Brasil, Bispo eleito da Diocese de Januária, Saudações e Bênção Apostólica. "Tal é a certeza que temos, graças a Cristo, diante de Deus [...]. Foi ele quem nos tornou aptos para sermos ministros de uma aliança nova" (2Cor 3, 4.6). "A Igreja Mãe, no entanto - ou seja, seus pastores, procura em toda parte as ovelhas desgarradas fortificando as fracas, cuidando das doentes e tratando das feridas" (Agostinho, Sermão 46, 18). Tendo recebido a faculdade da Missão Apostólica, refletimos sobre a necessidade da Diocese de Januária, que, depois do piedoso óbito do Venerável Irmão Geraldo de Sousa Rodrigues, espera o novo moderador da vida diocesana. Venerável Irmão, pelo fato de que foste cumulado de méritos pastorais, ao exercer o teu ofício como Auxiliar na Arquidiocese de São Salvador no Brasil, obtiveste uma singular estima e te mostraste ornado de virtudes humano-espirituais, julgamos-te apto para exercer este novo ofício. Em vista disso, após consultar o Dicastério para os Bispos, na plenitude da nossa Autoridade Apostólica, desligando-te dos vínculos da anterior Igreja Titular de TINDARI, nós te constituímos Bispo da Diocese de Januária, com todos os direitos e obrigações próprios do teu ofício, segundo as Normas do Código de Direito Canônico. Queremos que dê a conhecer ao Clero e ao Povo de Deus dessa Diocese a respeito do nosso Decreto, pelo qual exortamos que te amem como Pai, te ouçam como Mestre e te acolham como Guarda de suas almas. Venerável Irmão, confiando a ti este Novo Ofício, pedimos a Deus, pela intercessão da Beata Virgem Maria, Nossa Senhora das Dores, e de São José, seu esposo, que "não vos conformeis com este mundo, mas transformai-vos, renovando a vossa mente" (Rom 12, 2); para que seja confirmada a fé dos cristãos que te foram confiados. Dado em Roma, junto de São Pedro, no dia 22 de junho, no Ano Santo de dois mil e vinte e cinco, primeiro do nosso pontificado.

Leão PP. XIV





## REQUERIMENTO

Ilmo. (a) Sr. (a)

Oficial (a) do Cartório de Registro Civil das Pessoas Jurídicas

Da Comarca de Januária /MG

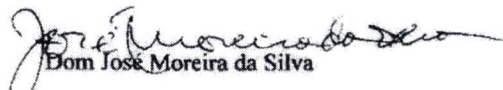
Eu, Dom José Moreira da Silva, Bispo Diocesano de Januária, brasileiro, solteiro, inscrito no CPF: 329.086.446-49 RG:264.818 SSP/GO residente e domiciliado na Rua Gualberto de Almeida,216 centro CEP 39.480-000/Januária - MG e-mail mitrajanuaria@hotmail.com representante legal da Mitra Diocesana de Januária (Diocese) inscrita no CNPJ sob o nº 21.463.187/0001-30 sediada na Rua Gualberto de Almeida,216 centro CEP 39.480-000/Januária - MG e-mail mitrajanuaria@hotmail.com

Vem requerer a V. Sa., na forma da Lei 6.015/73, o registro/averbação do decreto em anexo e demais documentos e consequentemente a atualização do Estatuto Social da Mitra Diocesana de Januária e demais providências.

Nestes termos,

Pede deferimento.

Januária - MG, 20 de setembro de 2022.

  
Dom José Moreira da Silva

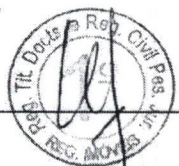
Bispo Diocesano

Representante legal da Mitra Diocesana de Januária

Esta certidão de inteiro teor continua nas folhas subsequentes, conforme total de laudas indicado logo abaixo.

\*\*\*\***VERSO EM BRANCO**\*\*\*\*

Flavio Guerra Mauricio - Oficial





Mitra Diocesana de Januária - MG.

Regional Leste 2 CNBB

Dom José Moreira da Silva por mercê de Deus e Santa Sé Apostólica, Bispo Diocesano de Januária - MG

Januária - MG 19 de setembro de 2022.

Decreto nº006/2022.

**Decreto de alteração estatutária da Mitra Diocesana de Januária-MG**

**CONSIDERANDO** que no exercício de minhas funções pastorais tendo ouvido o Colégio de Consultores Diocesano em reunião realizada, no dia 16 de setembro de 2022 na residência episcopal de Januária-MG e de acordo com o que prescreve o Código de Direito Canônico e as normas da Igreja e normas civis;

**CONSIDERANDO** que o estatuto da Mitra Diocesana de Januária em vigor, explicita que o mesmo poderá ser alterado, complementado e atualizado por parte do Bispo Diocesano, conforme artigo 12.

**Decreta a atualização e inclusão no estatuto social da Mitra Diocesana de Januária - MG o que se segue:**

1. A atualização do endereço por completo de todas as filiais da Mitra Diocesana de Januária, constando: endereço, e-mail e telefone;
2. A inclusão das filiais: Paróquia São Vicente de Paulo, Município de Cônego Marinho - MG, Paróquia Sagrada Família de Nazaré, Município de São Francisco - MG e Paróquia Nossa Senhora Rainha da Paz, Distrito de Riacho da Cruz, Município de Januária - MG nos respectivos incisos: XXIII, XXIV, e XXV;
3. A inclusão dos artigos 7ºA e 7ºB no capítulo V que versa sobre o patrimônio, renda e promoção humana e desenvolvimento social e cultural da Mitra Diocesana de Januária;
4. A inclusão do diploma legal da Lei Geral de Proteção de Dados Lei 13.709/2019, trecho da lei, aplicável à Mitra Diocesana de Januária.

**Este decreto entra em vigor no ato de sua assinatura que será também o da sua publicação.**

Notifique-se a quem direito;

Publique-se;

Arquive-se;

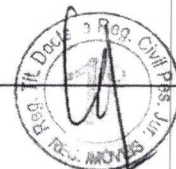
Cumpra-se.

Dom José Moreira da Silva  
Bispo Diocesano de Januária

Esta certidão de inteiro teor continua nas folhas subsequentes, conforme total de laudas indicado logo abaixo.

\*\*\*\***VERSO EM BRANCO**\*\*\*\*

Flavio Guerra Mauricio - Oficial







## ESTATUTO SOCIAL DA MITRA DIOCESANA DE JANUÁRIA - MG

### Capítulo I

#### Da constituição e denominação

**Art. 1º** A Diocese de Januária foi devidamente constituída com duração indeterminada em 15 de junho de 1957, pelo então Papa Pio XII com a promulgação da bula papal *Laeto Auspicio I* (com auspiciosa alegria).

**Art. 2º** A Mitra Diocesana de Januária é pessoa jurídica da Diocese de Januária nos termos do artigo 3º do DECRETO Nº 7.107, DE 11 DE FEVEREIRO DE 2010 e está devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas - CNPJ sob o nº 21.463.187/0001-30, tendo natureza de Organização Religiosa e sua sede situa-se na Rua Gualberto de Almeida, 216, centro CEP 39.480-000, cidade de Januária - MG, Tel.: (38) 3621-1342 e-mail: mitrajanuaria@hotmail.com cuja denominação é **MITRA DIOCESANA DE JANUÁRIA**.

**Art. 3º** A Mitra Diocesana de Januária lotada na cidade de Januária denominada de matriz possui vinte e cinco filiais, a saber:

- I- Paróquia Nossa Senhora das Dores, CNPJ: 21.463.187/0011-01, com sede na Praça Dom Daniel, 112, Bairro: centro CEP 39.480-000/cidade de Januária-MG Tel.: (38) 3621-4388 e-mail: catedralnossasenhordasdores@yahoo.com.br;
- II- Paróquia Sagrada Família, CNPJ: 21.463.187/0012-92, com sede na Rua Sagrada Família 66, Bairro: centro CEP 39.480-000/cidade de Januária - MG Tel.: (38) 3621-1244 e-mail: paroqsagradafamilia@gmail.com;
- III- Paróquia São Joaquim, CNPJ: 21.463.187/0022-64 com sede na Rua São Francisco de Assis, 87 Distrito de São Joaquim, CEP 39.480-000/ Município de Januária - MG Tel.: (38) 3623-3214 e-mail: saojoaquimp@gmail.com;
- IV- Paróquia Senhor Bom Jesus, CNPJ: 21.463.187/0017-05, com sede na Praça Divino Pai Eterno, 27 CEP 39.490-000/cidade de Bonito de Minas - MG Tel.: (38) 9-9822-0329 e-mail: paroquiabomjesusbonito@gmail.com

Dr. Sívio de Jesus Feitosa  
Advogado  
CABMG 201871

Esta certidão de inteiro teor continua nas folhas subsequentes, conforme total de laudas indicado logo abaixo.

\*\*\*\***VERSO EM BRANCO**\*\*\*\*

Flavio Guerra Mauricio - Oficial







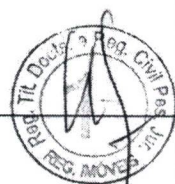
- V- Paróquia Nossa Senhora da Conceição, CNPJ: 21.463.187/0014-54, com sede na Rua Luiz Magalhães, 564, Bairro: centro CEP 39.318-000/cidade de Icarai de Minas - MG Tel.: 38 3634-7154 e-mail: paroquiaicarai@yahoo.com.br;
- VI- Paróquia Sagrado Coração de Jesus, CNPJ: 21.463.187/0004-82, com sede na Rua Coronel Lucilio, 206 Bairro: centro CEP 39.470-000/cidade de Itacarambi - MG Tel.: (38) 3613-1110 e (38) 9-9949-6693 e-mail: par.s.coracaodejesus@live.com;
- VII- Paróquia Nossa Senhora Aparecida, CNPJ: 21.463.187/0005-63, com sede na Praça Padre Ricardo, 1152 Bairro: centro CEP 39.460-000 cidade de Manga - MG Tel.: (38) 3615-1240 e-mail: paroquiademanga@outlook.com;
- VIII- Paróquia Cristo Rei, CNPJ: 21.463.187/0007-25, com sede na Av. Madame Curie, 265 Bairro: centro CEP 39.495-000/cidade de Montalvânia - MG Tel.: (38) 3614-1112 e-mail: paroquiacristoreimtv@hotmail.com;
- IX- Paróquia Imaculada Conceição, CNPJ: 21.463.187/0015-35, com sede na Rua Francisco Brandão, 276, Bairro: centro CEP 39.492-000/cidade de Pedras de Maria da Cruz - MG Tel.: (38) 3622-4183 e-mail: paroquiainmaculadaconceicaoopmc@hotmail.com;
- X- Paróquia Nossa Senhora Aparecida, CNPJ: 21.463.187/0013-73 com sede na Rua Lourenço de Carvalho, 1590 Bairro Aparecida CEP 39.300-000/cidade de São Francisco - MG Tel.: (38) 3631-1006 e-mail: paroquiansasf@yahoo.com.br;
- XI- Paróquia São José, CNPJ: 21.463.187/0009-97, com sede na Praça Januária, 141, Bairro: centro CEP 39.300-000/cidade de São Francisco - MG Te.: (38) 9-9873-3387 e-mail: parsaojosesf@hotmail.com;
- XII- Paróquia Divino Espírito Santo, CNPJ: 21.463.187/0010-20, com sede na Praça Padre Paulo Matulinski, 02 Bairro: centro CEP 39.290-000/cidade de São Romão-MG Tel.: (38) 3624-1281 e-mail: pardivinoespiritosanto@gmail.com;
- XIII- Paróquia Nossa Senhora da Conceição, CNPJ: 21.463.187/0016-16, com sede na Av. Vicente Lima, 67 Bairro: centro CEP 38.649-000/cidade de Urucua - MG Tel.: (38)3634-9239 e (38) 9-9728-9276 e-mail: nscurucua@hotmail.com;

Dr. Silvio de Jesus Feitosa  
Advogado  
OAB/MG 201871

Esta certidão de inteiro teor continua nas folhas subsequentes, conforme total de laudas indicado logo abaixo.

\*\*\*\*\*VERSO EM BRANCO\*\*\*\*\*

Flavio Guerra Mauricio - Oficial



























Diocese de Januária ciente do valor do seu patrimônio cultural, compromete-se a facilitar o acesso a ele para todos os que o queiram conhecer e estudar, salvaguardadas as suas finalidades religiosas e as exigências de sua proteção e da tutela dos arquivos conforme reza o artigo 6º caput parágrafos §1º e 2º DECRETO Nº 7.107, DE 11 DE FEVEREIRO DE 2010.

**Art. 7º A-** A Mitra Diocesana de Januária esta apta a firmar parcerias entre a administração pública e suas autarquias em regime de mútua cooperação, para a consecução de finalidades de interesse público e recíproco, mediante a execução de atividades ou de projetos previamente estabelecidos em planos de trabalho inseridos em termos de colaboração, em termos de fomento ou em acordos de cooperação conforme disposto na LEI Nº 13.204, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2015.

§1º As parceiras citadas no caput deste artigo deverão necessariamente ser atividades ou projetos de interesse público e de cunho social distintas das destinadas a fins exclusivamente religiosos conforme dispõe o artigo 2º inciso I em sua alínea C da referida Lei.

§2º Os recursos resultantes das parcerias contida no parágrafo anterior serão transferidos a Mitra Diocesana devendo esta providenciar toda a documentação pertinente a transferência do recurso bem como a sua posterior prestação de contas obedecendo em todos os casos no que dispuser a Lei.

**Art. 7º B-** O regime jurídico de que trata esta a Lei no artigo anterior em uma possível parceria do poder público para com a Mitra Diocesana de Januária deverá ter como fundamentos a gestão pública democrática, a participação social, o fortalecimento da sociedade civil, a transparência na aplicação dos recursos públicos, os princípios da legalidade, da legitimidade, da impessoalidade, da moralidade, da publicidade, da economicidade, da eficiência e da eficácia, destinando-se a assegurar: (Redação dada pelo artigo 5º e seus incisos da Lei nº 13.204, de 2015):

I - o reconhecimento da participação social como direito do cidadão;

II - a solidariedade, a cooperação e o respeito à diversidade para a construção de valores de cidadania e de inclusão social e produtiva;

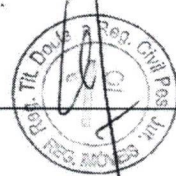
III - a promoção do desenvolvimento local, regional e nacional, inclusivo e sustentável;

Dr. Silvio de Jesus Feitosa  
Advogado  
OAB/MG 201871

Esta certidão de inteiro teor continua nas folhas subsequentes, conforme total de laudas indicado logo abaixo.

\*\*\*\***VERSO EM BRANCO**\*\*\*\*

Flavio Guerra Mauricio - Oficial





















**R. RODRIGUES SERVIÇO DE ENGENHARIA CIVIL - CREA - MG 159.788/D**  
**EMAIL: robson.rodrigues@yahoo.com.br - Fone: 038 9 9986.7463**  
**SÃO FRANCISCO MG**

São Francisco MG, 17 de dezembro de 2025.

**MEMORIAL DESCRITIVO DE TERRENO URBANO**

**PROPRIETÁRIA:** Prefeitura Municipal de São Francisco MG, CNPJ nº. 22.679.153/0001-40  
**PROPONENTE:** Mitra Diocesana de Januária, CNPJ nº. 21.463.187/0001-30

**ÁREA DE TERRENO URBANO, QUADRA N.º 27, PROLONGAMENTO DO BAIRRO SAGRADA FAMÍLIA, SÃO FRANCISCO – MG.**

**NORTE:** Fundo para Rua Padre João Otto, medindo 51,00m;  
**SUL:** Frente para Rua “A”, medindo 60,00m;  
**LESTE:** Lateral esquerda limitando com terreno da Mitra Diocesana de Januária, CNPJ n.º 22.679.153/0001-40 (Capela do Divino Espírito Santos), medindo 100,00m;  
**OESTE:** Lateral direita Rua “J”, medindo 100,00m.  
**Área total:** 5.550,00m<sup>2</sup> (cinco mil quinhentos e cinquenta metros quadrados)

**ROBSON**

**RODRIGUES:036227**  
**39606**

Assinado de forma digital por  
ROBSON RODRIGUES:03622739606  
Dados: 2025.12.17 09:51:35 -03'00'

Robson Rodrigues  
Eng. Civil, CREA/MG n.º 159.788/D

Mitra Diocesana de Januária  
CNPJ nº. 21.463.187/0001-30 21.463.187/0001-30





CAPELA DO DIVINO  
ESPÍRITO SANTO

TERRENO DA MITRA DIOCESANA DE JANUÁRIA

RUA PADRE JOÃO OTTO

RUA "A"

RUA "J"

Título: <b>CROQUI DE TERRENO URBANO</b>		Folha: <b>1/1</b>
Objetivo: <b>DOAÇÃO DE TERRENO URBANO</b>		
Localidade: <b>Rua "A", Quadra n.º27, Prolongamento do Bairro Sagrada Família</b>		
Proprietário(a): <b>Prefeitura Municipal de São Francisco MG, CNPJ n.º 22.679.153/0001-40</b>		
Área Total: <b>5.550,00m²</b>	Perímetro: <b>311,00m</b>	Cidade: <b>São Francisco</b>
Escala: <b>Indicada</b>	Data: <b>dezembro/2025</b>	Estado: <b>Minas Gerais</b>
Proponente:  <b>Mitra Diocesana de Januária CNPJ n.º 21.463.187/0001-30</b>		R.T <b>ROBSON RODRIGUES:036227 39606</b>  <b>Robson Rodrigues - Eng.º. Civil CREA - MG nº.159788/D</b>

TERMO DE SOLICITAÇÃO

Aos \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 202\_\_\_\_

remiti os presentes \_\_\_\_\_ (a)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_







# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO

MINAS GERAIS

CNPJ 22.679.153/0001-40

Rua Montes Claros nº 243 – Centro – CEP 39.300-000

## LEI Nº. 3701 DE 10 DE DEZEMBRO DE 2025.

**Autoriza o Executivo Municipal a promover a desafetação do imóvel que especifica e dá outras providências.**

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO**, Estado de Minas Gerais, faz saber que a Câmara Municipal de São Francisco/MG aprova e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a promover a desafetação de uma área de 5.919,00m<sup>2</sup> (cinco mil novecentos e dezenove metros quadrados) de terreno situado no loteamento denominado prolongamento do bairro Sagrada Família nesta cidade, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Francisco/MG na Matrícula nº. 14369, ficha nº 6.083, Lº 2/Rg, em 16/09/2004 de Propriedade do Município de São Francisco/MG destinada a construção da Unidade Básica de Saúde Mirante, tornando – o bem de uso dominical.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se

São Francisco/MG, 10 de Dezembro de 2025.

  
**MIGUEL PAULO SOUZA FILHO**

Prefeito

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de São Francisco



Estado de Minas Gerais

## Cartório do Registro de Imóveis

### Certidão

**Juliano Fagundes da Silveira**, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Francisco, MG; em pleno exercício, na forma da lei, etc.

CERTIFICA, atendendo a requerimento verbal da parte interessada que revendo os livros próprios deste cartório, deles consta o registro seguinte: registro nº 01 e Av. 82 matrícula nº 14369 ficha nº 6.083 Lº 2/Rg; em: 16/09/2004 e 08/04/2025, respectivamente, do seguinte teor: Uma Quadra de nº 27 (vinte e sete), no "PROLONGAMENTO DO BAIRRO SAGRADA FAMILIA", nesta cidade de São Francisco - MG; com área de 5.919,00m<sup>2</sup> (cinco mil novecentos e dezenove metros quadrados), pertencente à a Área Institucional do Município, destinada a construção da Unidade Básica de Saúde Mirante, dentro dos seguintes limites: "Começa na esquina da Rua A com a Rua J, seguindo na direção NE com 89° com uma distância de 63,00m; daí por uma deflexão à esquerda com um ângulo de 89°, com uma distância de 67,00m; daí com uma deflexão à direita com um ângulo de 45° com uma distância de 6,00m; daí com uma deflexão à esquerda com um ângulo de 85° com uma distância de 30,00m; daí por uma deflexão à esquerda com um ângulo de 180° com uma distância de 60,00m; daí por uma deflexão à esquerda com um ângulo de 270° com uma distância de 100,00m, até o ponto onde se deu início. PROPRIETÁRIOS: MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO - MG. AVERBAÇÕES: Não constam. Foi o que pude verificar com relação ao que me foi solicitado pela parte interessada. O referido é verdade e dou fé. São Francisco-MG; 26 de Novembro de 2025. Eu, *[assinatura]*, subscrevi a presente. O F I C I A L



*[assinatura]*  
**Farley Rodrigues de Souza**  
Escrivente Autorizado  
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DE SÃO FRANCISCO (MG)

**"Quem não registra não é dono"**

Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de São Francisco-MG